

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA ŁUKÓW

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Łuków, a w szczególności dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych, odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych i odpadów z remontów,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
 - b) liczby osób korzystających z tych urządzeń.
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
- 4) maksymalnego poziomu odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów,
- 5) innych wymagań wynikających z gminnego planu gospodarki odpadami,
- 6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku,
- 7) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach,
- 8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 2

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Z 1996r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);

nieruchomości – należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności;

właścicielach nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami;

umowach – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;

górnym stawkach opłat – należy przez to rozumieć zgodne z treścią art. 6 ust. 2. ustawy górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi podmiotów uprawnionych w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych;

niższych stawkach opłat – należy przez to rozumieć zgodnie z treścią art. 6 ust. 4 ustawy niższe stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi podmiotów uprawnionych w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów, jeżeli odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny;

Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) – należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628) i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003 r. Nr 11, poz. 159 z dnia 28 lutego 2003;

odpadach komunalnych – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;

odpadach wielkogabarytowych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;

odpadach ulegających biodegradacji – należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makulaturę nieopakowaniowe oraz części z drewna odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;

odpadach opakowaniowych – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium;

odpadach budowlanych – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i z budowy obiektów;

odpadach niebezpiecznych – rozumie się przez to frakcję odpadów niebezpiecznych w rozumieniu ustawy o odpadach występującą wśród odpadów komunalnych, a więc np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki i inne;

nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;

zbiornikach bezodpływowych – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;

stacjach zlewnych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;

- podmiotach uprawnionych** - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego wydane przez Burmistrza Miasta ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
- odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt a także grzebownisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
- zbierającym zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny** – rozumie się przez to prowadzącego punkt zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym sprzedawcę detalicznego i sprzedawcę hurtowego, oraz podmiot uprawniony prowadzący działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych a także przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych;
- zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym**- sprzęt stanowiący odpady w rozumieniu art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach.
- chowcie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
- zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu znajdującym się na nieruchomości, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach lub na nieruchomości w celach niehodowlanych;
- zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, kozy, drób, gołębie, króliki, lisy, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- zwierzętach bezdomnych** - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:
 - a) wyposażenie nieruchomości w opisane w Rozdziale III urzędzenia, służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
 - b) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię;

- c) zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz przekazywania ich podmiotowi uprawnionemu zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie;
 - d) gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych;
 - e) pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi;
 - f) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości;
 - g) realizację innych obowiązków określonych w regulaminie.
2. Wykonywanie obowiązków, o których mowa w pkt. 1, na terenie budowy należy do wykonawcy robót budowlanych.
 3. Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. Nr 85, poz. 388), lub właściciele lokali, jeżeli zarząd nie został wybrany.
 4. Uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z przystanków komunikacyjnych oraz z wydzielonych krawężnikiem lub oznakowaniem poziomym torowisk pojazdów szynowych należy do obowiązków przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.
 5. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządu drogi. Do obowiązków zarządu drogi należy także:
 - a) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
 - b) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej,
 - c) uprzątnięcie i pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników, jeżeli zarząd drogi pobiera opłaty z tytułu postoju lub parkowania pojazdów samochodowych na takim chodniku.
 6. W przypadku stwierdzenia niewykonania obowiązków, o których mowa w pkt 1 lit. a, b i f Burmistrz Miasta wydaje decyzję nakazującą wykonanie obowiązku.
 7. Wykonywanie decyzji, o której mowa w pkt. 6, podlega egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.)
 8. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:
 - a) zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych;
 - b) udokumentowania korzystania z usług wykonywanych przez podmiot uprawniony w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takiej umowy i dowodów płacenia za takie usługi.
 9. W przypadku właścicieli, którzy nie zawarli umów wymienionych w pkt. 8a, Burmistrz Miasta wydaje decyzję , w której ustala :
 - a) obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
 - b) wysokość opłat wyliczonych z zastosowaniem górnych stawek opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych,
 - c) terminy uiszczania opłat,
 - d) sposób i terminy udostępniania urządzeń lub zbiorników w celu ich opróżnienia.

10. Decyzji, o której mowa w pkt. 9, nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

§ 4

1. Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy w szczególności:
 - a) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu, liści i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych;
 - b) obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie i usunięcie śniegu i lodu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów oraz podjęcie działań usuwających lub co najmniej ograniczających śliskość chodnika poprzez posypywanie piaskiem lub innym podobnie działającym środkiem;
 - c) usuwanie nawisów (sopli) z dachów, okapów, rynien i innych części nieruchomości nad chodnikami, ciągami komunikacyjnymi i terenami przeznaczonymi do użytku publicznego oraz nadmiaru śniegu z dachów budynków;
2. Zakazuje się przrzucania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię. Dopuszcza się możliwość odgarniania śniegu na pas chodnika graniczący z jezdnią w taki sposób, aby nadmiar śniegu nie spowodował zawężenia chodnika do szerokości mniejszej niż 1m.
3. Zabrania się stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;

§ 5

Do obowiązków właściciela nieruchomości należy również:

1. Utrzymanie czystości i porządku na terenach niezabudowanych działek.
2. Zapewnienie systematycznego sprzątania terenu nieruchomości a w szczególności oczyszczania dojeżdż do budynków, punktów gromadzenia odpadów i ich otoczenia.
3. Usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych i oddawania ich wyłącznie do przedsiębiorcy prowadzącego stację demontażu lub przedsiębiorcy prowadzącego punkt zbierania pojazdów zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami prawa.
4. Utrzymywanie w stanie wolnym od zaśmiecenia wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia znajdujących się na nieruchomości.
5. Utrzymywanie znajdujących się na nieruchomości rowów odwadniających w stanie drożności.

§ 6

1. Zabrania się zanieczyszczania i uszkodzania elewacji budynków, ogrodzeń, słupów energetycznych, telefonicznych i innych obiektów a także malowania na nich napisów, rysunków np. graffiti, umieszczania na nich plakatów, reklam, nekrologów, ogłoszeń, itp. – bez uzyskania zgody właściciela obiektu.
2. Zabrania się umieszczania na drzewach oraz na urządzeniach do tego celu nie przeznaczonych: plakatów, reklam, nekrologów, ogłoszeń i innych przedmiotów.
3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usuwania ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów, ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa, w tym niniejszego regulaminu.

4. Plakaty, reklamy, ogłoszenia, nekrologi należy umieszczać na urządzeniach do tego celu przeznaczonych tj. tablicach i słupach ogłoszeniowych.

§ 7

Na terenie miasta zabrania się:

1. Spalania odpadów, w szczególności opon i plastiku we wszelkiej postaci na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków ; dopuszcza się spalanie odpadów z drewna nie zawierających substancji niebezpiecznych.
2. Umieszczania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego łącznie z innymi odpadami.
3. Indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów na „dzikie” wysypiska lub przez podmiot nieuprawniony i tworzenie nowych „ dzikich” wysypisk
4. Indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych i wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi przez właścicieli nieruchomości lub przez podmiot nieuprawniony.
5. Wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.

§ 8

1. Zabrania się mycia samochodów poza myjniami oraz w miejscach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności:
 - na chodnikach, ulicach, zieleńcach, parkingach, placach, itp.,
 - na terenach leśnych,
 - w pobliżu zbiorników wodnych i rzek.
2. Mycie samochodów, z wyjątkiem samochodów ciężarowych, poza myjniami może się odbywać na prywatnych terenach w odpowiednich miejscach z zachowaniem podstawowych wymogów sanitarnych, jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne i nie są uciążliwe dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich.
3. Naprawy pojazdów powinny być przeprowadzane w specjalistycznych warsztatach. Właściciel może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu mechanicznego w obrębie nieruchomości, jeżeli czynności te nie mają negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne i nie są uciążliwe dla mieszkańców nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ III

Rodzaj i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 9

1. Na terenie miasta Łuków znajdują się w użytkowaniu następujące urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych:
 - a) pojemnik 80 l,
 - b) pojemnik 110 l,
 - c) pojemnik 120 l,
 - d) pojemnik 240 l,

- e) pojemnik 1100 l,
- f) pojemnik KP- 7 m³,
- g) kosze uliczne o pojemności od 40 l do 60 l,
- h) worki o poj. 120 l .

§ 10

Ustala się następujące rodzaje i minimalną pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości ciekłych na terenie nieruchomości:

1. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych przystosowane do opróżniania mechanicznego przy pomocy standardowego sprzętu poprzez zakup indywidualny lub wydzierżawienie od podmiotu uprawnionego tj.:
 - a) w pojemniki 120 l dla rodziny do 5 osób,
 - b) w pojemniki 240 l dla rodziny powyżej 5 osób,
 - c) w worki.
2. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania w sposób nie dopuszczający do ich przepełnienia.
3. Obowiązek określony w pkt 2 dotyczy także zarządów dróg publicznych znajdujących się na obszarze zabudowanym oraz w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej przedsiębiorców użytkujących tereny służące komunikacji publicznej.
4. Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie w taki sposób, aby opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia zbiornika.

§ 11

Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym zobowiązany jest do:

1. Wyposażenia miejsca, w którym się one odbywają w odpowiednią do przewidywanej liczby uczestników ilość pojemników na odpady stałe oraz odpowiednią ilość toalet.
2. Oczyszczania terenu i wywiezienia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy, jednak nie później niż w ciągu 6 godzin.
3. Oczyszczenia terenów przyległych, które zostały zanieczyszczone przez uczestników imprezy lub zgromadzenia w ciągu 24 godzin.

§ 12

Ustala się następujące zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględniać obowiązujące w tej mierze przepisy prawa ;
- 2) na terenie nieruchomości pojemniki na odpady oraz worki z wyselekcjonowanymi odpadami w dniu odbioru należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia i wchodzenia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru zgodnie z harmonogramem na chodnik lub ulicę przed wejściem na teren nieruchomości;
- 3) pojemniki na odpady powinny być ustawione na terenie nieruchomości na wyrównanej w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;

- 4) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady we właściwym stanie technicznym i estetycznym oraz przeprowadzać ich dezynfekcję zgodnie z wymogami sanitarnymi;
- 5) odpady komunalne wielkogabarytowe np. wyrzucone meble, sprzęt gospodarstwa domowego powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych telefonicznie z podmiotem uprawnionym do odbioru tego rodzaju odpadów;
- 6) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia.

§ 13

1. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się pojemniki odpowiednio oznakowane zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami prawa odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym Regulaminie lub wyłącznie do tego celu przeznaczone worki z tworzywa. Swoją kolorystyką pojemniki powinny odpowiadać następującemu przeznaczeniu:
 - a) zielony - z przeznaczeniem na szkło i stłuczkę szklaną kolorową,
 - b) niebieski - z przeznaczeniem na makulaturę,
 - c) żółty – z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne.
2. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie.
3. Powstające na terenie nieruchomości odpady ulegające biodegradacji powinny być w miarę możliwości kompostowane we własnym zakresie przez właścicieli nieruchomości.
4. Z obowiązku określonego w pkt 3 zwolnieni są właściciele nieruchomości, którzy nie będą mieli możliwości lokalizacyjnych do zorganizowania kompostowni (szczególnym przypadkiem braku takich możliwości są nieruchomości z budynkami wielolokalowymi).
5. Powstające na terenie nieruchomości odpady ulegające biodegradacji nie podlegające kompostowaniu na terenie nieruchomości powinny być gromadzone oddzielnie oraz przekazywane do kompostowni odpadów poza terenem nieruchomości.
6. W okresie przejściowym, do czasu zapewnienia możliwości odbioru odpadów ulegających biodegradacji przez podmiot uprawniony, mogą być one gromadzone i odbierane razem z odpadami komunalnymi.
7. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny powinien być wydzielony z pozostałej grupy odpadów i odebrany z nieruchomości przez podmiot uprawniony dysponujący miejscem składowania, uzgodnionym z Burmistrzem Miasta Łuków.

§ 14

Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu, gorącego popiołu, żużlu, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych oraz odpadów z działalności gospodarczej.
2. Zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
3. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiąków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

§ 15

1. Kosze uliczne nie służą do gromadzenia odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych, obiektach użyteczności publicznej i przez podmioty prowadzące działalność gospodarczą. Kosze uliczne przeznaczone są na drobne odpady takie jak: papierki po słodyczach, pudełka po papierosach, paragony fiskalne itp.
2. Kosze uliczne ustawiane przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego powinny odpowiadać następującym wymaganiom:
 - a) powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający bezpieczne i wygodne korzystanie z nich dla wszystkich użytkowników wymienionych terenów,
 - b) powinny być ustawione w miejscach nie powodujących zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych oraz umożliwiających ich opróżnianie przez podmiot uprawniony,
 - c) powinny być rozmieszczone w odpowiedniej ilości, szczególnie w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszych i przebywania znacznej ilości osób,
 - d) powinny być estetyczne i zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 16

1. Ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych:
 - a) stałe odpady komunalne powinny być usuwane z nieruchomości systematycznie w terminach uzgodnionych w harmonogramie opracowanym przez podmiot uprawniony, z częstotliwością co najmniej jeden raz w miesiącu z możliwością zwiększenia tej częstotliwości do jednego razu na dwa tygodnie zgodnie z obowiązującym harmonogramem; dotyczy to nieruchomości wyposażonych w pojemniki o pojemności do 240 l.;
 - b) odpady wyselekcjonowane powinny być usuwane z nieruchomości co najmniej jeden raz na dwa miesiące;
 - c) pojemniki o większej pojemności opróżniane będą na podstawie indywidualnych zleceń uzgodnionych z podmiotem uprawnionym;
 - d) odpady wielkogabarytowe powinny być usuwane z nieruchomości w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym na zgłoszenie telefoniczne;
 - e) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych wymienionych w lit. a, właściciele nieruchomości mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych i wysypywania odpadów na ziemię.
2. Ustala się następującą częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych :
 - a) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu; przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu;
 - b) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych uzależniona będzie od pojemności i rodzaju zbiorników bezodpływowych.

§ 17

Ustala się następujący sposób odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych przez podmiot uprawniony:

1. Odpady komunalne, selekcyjonowane i nie selekcyjonowane, są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych w mieście opracowanym według potrzeb przez podmiot uprawniony.
2. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia i wchodzenia na teren nieruchomości lub, gdy takiej możliwości nie ma, należy wystawiać je w dniu odbioru, zgodnie z harmonogramem, na chodnik lub na granicy nieruchomości z ulicą; dopuszcza się także wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach powyżej 240 l.
3. Odpady budowlane i ulegające biodegradacji muszą być złożone w udostępnionych przez podmiot uprawniony kontenerach, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nie utrudniającym korzystania z nieruchomości, lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej.
4. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę.
5. Podmiot uprawniony ma obowiązek tak zorganizować odbiór i transport odpadów oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych, aby nie zagrażały one bezpieczeństwu ruchu drogowego i odbywały się według tras i w terminach wyznaczonych harmonogramem.
6. Podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.
7. Zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć.

ROZDZIAŁ V

Inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami

§ 18

1. Ilość odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny przez właścicieli nieruchomości jest rejestrowana przez podmiot uprawniony, z którym mają oni podpisane umowy na ich indywidualnych kontaktach.
2. Stawki opłat za odbiór odpadów i nieczystości ciekłych pobierane od właścicieli nieruchomości przez podmiot uprawniony nie mogą być wyższe niż górne stawki opłat przyjęte odrębną uchwałą Rady Miasta Łuków.
3. Stawki opłat zawarte w umowach ulegają obniżce, której wysokość jest uzależniona od uzyskanych przez właściciela nieruchomości w poprzednim kwartale wyników w zakresie zbiórki selektywnej określonej przez średni poziom selekcji, który obliczany jest w oparciu o średnią arytmetyczną uzyskanych w skali tego kwartału wskaźników poziomów selekcji poszczególnych strumieni odpadów. Zniżka ta jest uwzględniana w rachunkach wystawianych właścicielowi nieruchomości w kwartale następnym.

4. Zorganizowanym systemem odbierania wszystkich rodzajów odpadów zostaną objęci wszyscy mieszkańcy miasta.
5. Odbiór odpadów niebezpiecznych będzie prowadzony przez firmy posiadające właściwe zezwolenia na odbiór i unieszkodliwianie poszczególnych frakcji odpadów niebezpiecznych.

ROZDZIAŁ VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 19

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do:
 - a) zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt,
 - b) zapewnienia pomieszczenia chroniące je przed zimnem, upałami i opadami atmosferycznymi, z dostępem do światła dziennego, umożliwiające swobodną zmianę pozycji ciała, odpowiednią karmę i stały dostęp do wody,
 - c) osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników,
 - d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi wyłącznie na terenach do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne,
 - e) uwięź, na której trzymane jest zwierzę nie może powodować u niego urazów ani cierpień oraz musi mu zapewnić możliwość niezbędnego ruchu.
2. Postanowienia pkt 1 dotyczą także zwierząt nieudomowionych utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.
3. Burmistrz Miasta zapewni usuwanie padłych zwierząt domowych i dziko występujących przez podmiot uprawniony o czym powiadomi mieszkańców miasta w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 20

1. Do obowiązków właścicieli lub opiekunów należy:
 - a) zarejestrowanie w Urzędzie Miasta w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Komunalnej w terminie 14 dni od wejścia w posiadanie psa; wpis w rejestrze obejmuje następujące dane:
 - imię i nazwisko właściciela,
 - adres właściciela,
 - numer identyfikacyjny nadany psu,
 - imię i rasę psa.
 - b) oznakowanie psa znacznikiem identyfikacyjnym. Znaczek wydawany jest nieodpłatnie w w/w Wydziale, wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne - w kaganiec,

- c) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub w inny sposób zagrażającego otoczeniu - w nałożonym kagańcu,
 - d) opłacanie podatku od posiadania psów, którego wysokość ustala corocznie Rada Miasta,
 - e) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt (Dz. U. z 2004 r. Nr 69, poz. 625), która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy,
 - f) okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policji oraz pracowników Urzędu Miasta zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu przeciwko wściekliznie,
 - g) uzyskanie zezwolenia Burmistrza Miasta Łuków na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 roku w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687),
 - h) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem,
 - i) właściciel lub opiekun psa ma obowiązek nie dopuścić do zakłócenia ciszy i spokoju przez psa poprzez szczekanie, wycie lub głośne zachowanie,
 - j) właściciel lub opiekun psa ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez psa,
 - k) kojec lub pomieszczenie dla psa na terenie nieruchomości powinny być umieszczone w sposób nie stwarzający uciążliwości dla mieszkańca sąsiedniej nieruchomości w odległości minimum 4 mb od granicy,
 - l) zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu rozdrażnienia w wyniku czego mogą one stać się niebezpieczne dla ludzi lub innych zwierząt.
2. Właściciel, który pozostawi psa lub inne zwierzę domowe bez dozoru i opieki w miejscu publicznym, poniesie sankcje przewidziane prawem z tytułu pozostawienia zwierzęcia bez właściwego dozoru.
 3. Psy i inne zwierzęta domowe pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych będą traktowane jako bezpańskie, wychwytywane i doprowadzane do schroniska dla bezdomnych zwierząt. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało wychwycone w trakcie wyłapywania bezdomnych zwierząt, koszty pobytu zwierzęcia w schronisku oraz zapewnienia mu opieki weterynaryjnej ponosi właściciel niezależnie od sankcji wymienionych w pkt. 2.
 4. Właściciel nieruchomości (posesji), posiadający psa zobowiązany jest zabezpieczyć nieruchomość w taki sposób, aby zapobiec możliwości wydostania się psa poza jej granice oraz do umieszczenia na ogrodzeniu nieruchomości, tablicy informującej o zagrożeniu wynikającym z utrzymywania na nieruchomości psa.
 5. Dokarmianie zwierząt może odbywać się w miejscach i obiektach ku temu przeznaczonych i uzgodnionych z zarządcą nieruchomości. Obowiązuje całkowity zakaz dokarmiania zwierząt poza miejscami ku temu przeznaczonymi.

§ 21

Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie miasta reguluje uchwała Nr VII/59/99 Rady Miejskiej w Łukowie z dnia 30 kwietnia 1999r. w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt.

ROZDZIAŁ VII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 22

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, strefy przemysłowe i ogrody działkowe.
3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - a) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi obowiązujących w tej mierze przepisami prawa,
 - b) nie powodowania przez prowadzoną hodowlę wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odór, itp.,
 - c) utrzymywania pomieszczeń dla zwierząt w należytej czystości i porządku.
4. Odstępstwa od zakazów wymienionych w ust. 1–3 dopuszczalne są tylko w wypadku, gdy utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest podstawowym źródłem utrzymania rodziny, a na chów wyrażą zgodę sąsiedzi będący stronami postępowania w rozumieniu kodeksu postępowania administracyjnego oraz Burmistrz Miasta.
5. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów Regulaminu, a ponadto:
 - a) przestrzegać przepisów sanitarno – epidemiologicznych;
 - b) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojowicą, w sposób przewidziany dla ścieków;
 - c) gromadzić obornik i płynne odchody zwierzęce na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi obowiązujących w tej mierze przepisów prawa tj. na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;
 - d) zbiorniki na płynne odchody zwierzęce powinny mieć dno i ściany nieprzepuszczalne; zbiorniki zamknięte powinny być szczelnie przykryte płytą zaopatrzoną w otwór wejściowy i wentylacyjny;
 - e) zbiorniki na płynne odchody zwierzęce oraz przyzmy składowanego obornika powinny być oddalone w odległości co najmniej 30 m od otworów okiennych i drzwiowych pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
 - f) pnie pszczele powinny znajdować się w odległości co najmniej 100 m od granicy posesji zabudowanej budynkiem mieszkalnym lub innym obiektem przeznaczonym na stały pobyt ludzi, położonym w najbliższym sąsiedztwie pasieki oraz co najmniej 30 m od dróg publicznych.
6. Zabrania się chowu zwierząt gospodarskich:

- a) wewnątrz mieszkań i pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - b) w pomieszczeniach nie przeznaczonych do tego celu, w szczególności takich jak strychy, piwnice, komórki, garaże i balkony.
7. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich jest zobowiązany do sprzątanía odchodów tych zwierząt podczas ich przeprowadzania przez ulicę i inne tereny przeznaczone do wspólnego użytku.
 8. Wprowadza się bezwzględny zakaz wypasania zwierząt na terenach rekreacyjnych, zieleni miejskiej i w parkach.
 9. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich jest zobowiązany do przekazania padłych zwierząt gospodarskich uprawnionemu podmiotowi.
 10. Regulamin nie ma zastosowania do chowu zwierząt gospodarskich przebywających w zakładach weterynaryjnych, zwierzyńcach, schroniskach dla zwierząt oraz stanowiących własność cyrków lub klubów sportowych.

ROZDZIAŁ VIII

Deratyzacja na terenie miasta i sposób jej przeprowadzania.

§ 23

1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy zobowiązuje się właściciele nieruchomości do przeprowadzania deratyzacji.
2. Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację miejsc oraz pomieszczeń nieruchomości, w szczególności takich jak: węzły ciepłownicze i przyłącza, korytarze i inne pomieszczenia piwniczne, zsypy i komory zsypanowe, osłony śmietnikowe, pomieszczenia produkcyjne, magazyny.
3. Do zwalczania szczurów i myszy należy używać preparatów (trutek) ogólnodostępnych, zatwierdzonych przez Ministerstwo Zdrowia, o wysokiej skuteczności i relatywnie małej toksyczności dla środowiska naturalnego.
4. Trutkę należy wykładać dwukrotnie w ciągu roku: I termin – marzec – kwiecień, II termin wrzesień – październik, w ilości i według instrukcji stosowania danego preparatu.
5. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.
6. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właściciele nieruchomości.

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe

§ 24

1. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, sprawuje Burmistrz Miasta Łuków.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych w niniejszym Regulaminie oraz obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach podlega karze grzywny.

3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w pkt. 2, toczy się według przepisów Kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenia.
4. Uprawnionym do kontroli niniejszego Regulaminu są:
 - a) działający na pisemne upoważnienie Burmistrza Miasta Łuków pracownicy Urzędu Miasta oraz powołanych w tym celu przez Radę Miasta jednostek,
 - b) funkcjonariusze Policji,
 - c) za okazaniem legitymacji służbowej przedstawiciele organów inspekcji ochrony środowiska, inspekcji sanitarnej, inspekcji weterynaryjnej oraz innych jednostek, które mają w swoich zadaniach ochronę środowiska naturalnego.

§ 25

Burmistrz Miasta Łuków przekaze do publicznej wiadomości treść niniejszego regulaminu poprzez rozplakatowanie go na tablicy ogłoszeń w miejscach publicznych na terenie miasta oraz w prasie lokalnej.